**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไม้เรียง**

 **เรื่องประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2565**

  **ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย**

|  |  |
| --- | --- |
| **ประเภทป้าย** | **อัตราภาษีป้าย (บาทต่อ 500 ตารางเซนติเมตร)** |
| **ลักษณะป้ายแบบเคลื่อนที่/เปลี่ยนข้อความ/ภาพได้** | **ลักษณะป้ายแบบคงที่/ไม่เปลี่ยนข้อความหรือภาพ** |
| (1) ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน | 10 | 5 |
| (2) ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพหรือปนกับเครื่องหมายอื่นทั้งหมด  | 52 | 26 |
| (3) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยหรือเป็นป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมด อยู่ใต้หรืออยู่ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ | 52 | 50 |

|  |  |
| --- | --- |
| ยื่นแบบแสดงรายการ | ภายในเดือนมกราคม- มีนาคม ของทุกปี |
| ชำระภาษี  | ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งการประเมิน |
| ค่าปรับ | ไม่มายื่นภายในเวลาที่กำหนด ปรับ 5,000-50,000 บาท |
| เงินเพิ่ม | ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษีต่อเดือนไม่ยื่นแบบภายในกำหนด คิดเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษี |

**หลักฐานการชำระภาษีป้าย**

• ใบอนุญาตติดตั้งป้าย , ใบเสร็จรับเงินค่าทำป้าย •  รูปถ่ายป้าย , วัดขนาดความกว้าง x ยาว
•  สำเนาทะเบียนบ้าน •  บัตรประจำตัวประชาชน

|  |
| --- |
| **ผู้เสียภาษี** : เจ้าของที่ดิน / เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุดผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง) |

|  |  |
| --- | --- |
| ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  | พฤศจิกายน -ธันวาคม 2564 |
| ประกาศราคาประเมิน  | มกราคม 2565  |
| แจ้งประเมินภาษี  | มกราคม-กุมภาพันธ์ 2565 |
| ชำระภาษี | เมษายน 2565 |
| ผ่อนชำระภาษี | เมษายน – มิถุนายน 2565 |
| เบี้ยปรับ | 40% ของค่าภาษี กรณีเกินกำหนดชำระ20% ของค่าภาษี กรณีชำระภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน10% ของค่าภาษีกรณีเกินกำหนดแต่ก่อนหนังสอแจ้งเตือน |
| เงินเพิ่ม | 1% ของค่าภาษีที่ค้างชำระ |

|  |
| --- |
| **บทลงโทษ** : เบี้ยปรับ,เงินเพิ่ม,อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด, ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน |

**ติดต่อขอชำระภาษีได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลไม้เรียง อำเภอฉวาง จังหวัดนครศรีธรรมราช โทร 0-7535-5121**